



GROUPE CIR

# Douai

37-47-57, rue des Clarisses

Déficit Foncier

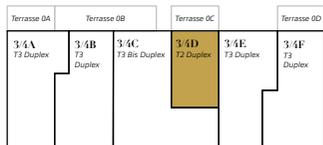
## Lot 3/4D

Appartement T2 DUPLEX

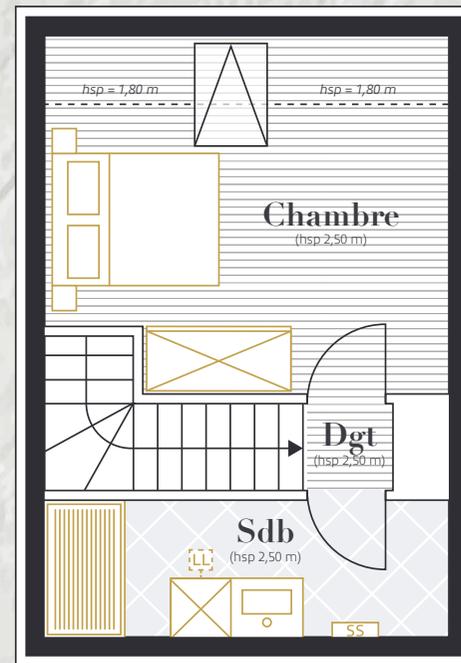
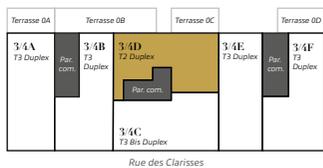
Niveaux R+3 et R+4

> Séjour / Cuisine + placard	31,40 m <sup>2</sup>
> Chambre + placard	11,90 m <sup>2</sup>
> Salle de bains	5,90 m <sup>2</sup>
> Wc	5,10 m <sup>2</sup>
> Dégrèvement	0,80 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>55,10 m<sup>2</sup></b>
Surface < 1,80 m	7,60 m <sup>2</sup>

NIVEAU R+4



NIVEAU R+3



R+4

Terrasse du lot 0B

Terrasse du lot 0C



R+3

