



GROUPE CIR

# Douai

37-47-57, rue des Clarisses

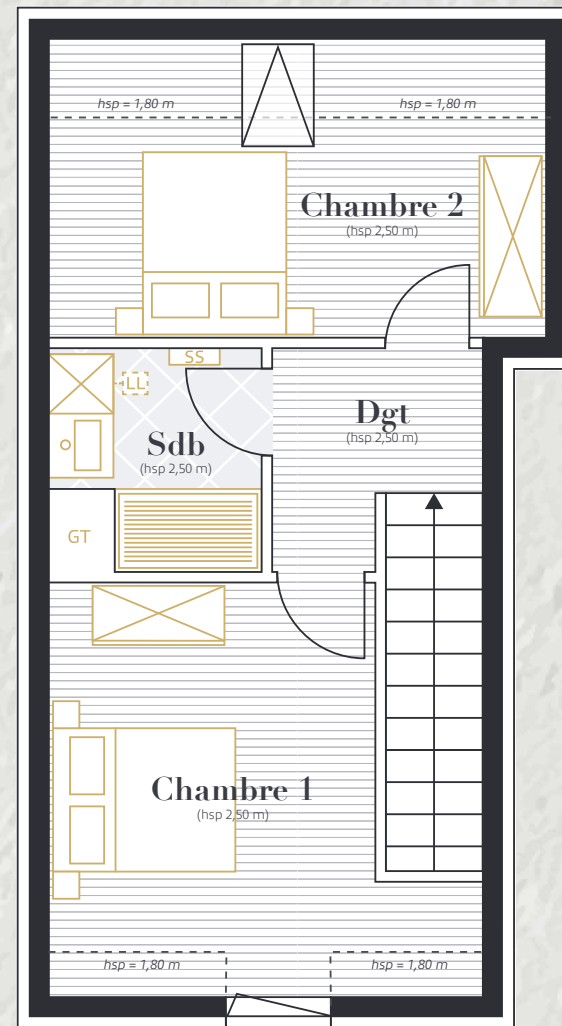
Déficit Foncier

## Lot 3/4E

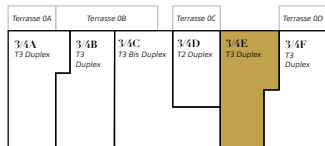
Appartement T3 DUPLEX

Niveaux R+3 et R+4

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| > Séjour + placard    | 18,30 m <sup>2</sup>       |
| > Cuisine             | 15,30 m <sup>2</sup>       |
| > Chambre 1 + placard | 10,00 m <sup>2</sup>       |
| > Chambre 2 + placard | 12,90 m <sup>2</sup>       |
| > Salle de bains      | 3,90 m <sup>2</sup>        |
| > Wc                  | 2,20 m <sup>2</sup>        |
| > Dégagement          | 3,50 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL</b>          | <b>66,10 m<sup>2</sup></b> |
| Surface < 1,80 m      | 7,10 m <sup>2</sup>        |

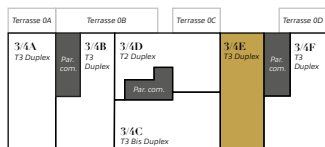


NIVEAU R+4



Rue des Clarisses

NIVEAU R+3



Rue des Clarisses



Rue des Clarisses

Rue des Clarisses